

法人団 東京都宅地建物取引業協会

府中稲城支部

昭和44年
12月号
No.68

同
舟



報道出版部長
編集発行責任者
出口吉美
報道部
一同



明日は、

明日こそは!!

ツルゲトネフ

暮れ行く一日一日の何と空しく味気なく

甲斐ないものに見えることぞ。

その残す跡形のなんととほしく、その一刻一刻の

なんと愚かしく無意味に流れ過ぎたことぞ。

でもなお、人は生きたいと望む。生を重んじ、

希望を生に、己れは未来につなぐ。

ああ人は、どんな幸を未来にまつのであるか。

一体なぜ人間は来るべき日々、いましがた暮れ

たこの日に似ぬものの姿を、思い描こうとするので

あるか。

いや人間は、そんなことは思いに描きもしないのだ。人はもともと思考を好まない。そして、これは賢明というべきだ。

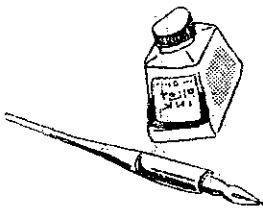
「明日は、明日こそは」と、人はそれを慰める。

この「明日」が、彼を墓場に送り込むその日まで、

さて、一旦墓に横たわれれば、しぶしぶの思考も、

せずに済む。

神西清訳「散文詩」より



第八回 定例 理事会

と き 昭和四十四年十二月十五日午後四時三十分
と ころ 一ダイワ不動産内支部事務所

出席者 山村、関谷、吉野、結城、平間、山岸、

石川、濱ヶ崎、磯崎、平井、出口、各理事

欠席者 栗原、黒田両理事、加藤友、栗山両監事

審議並報告事項

(一) 不動産業務手帳及取引業協会会員名簿の件につき
十二月十五日迄に配布完了の報告あり。

(二) 本部事務所の年末年始休みの件につき、年内は、
十二月二十九日迄、来年は一月七日仕事始とのこと

(三) 取引主任者試験合格証の店内掲示に関する件につ
いては「常置取引主任者確認証」の是非につき、種
々の論議が行なわれたが、「取引主任者資格試験合
格証」に本人の写真を貼布する方法が提案された模
様。

(四) 本部新年会の件につき、一月二十一日ホテル・ニ
ユーオータニで挙行、会費二五〇〇円也とのこと。

(五) 現在全宅連役員と業協会役員との間に一ケ年のず
れがあるので、此の調整について目下慎重協議中。

(六) 会館建設の件については、十一月二十日山田工務
店に発註一〇〇〇万円の手付金支払、十一月二十五
日地鎮祭、昭和四十五年八月三十一日完成予定なり。

尚念のため別表にて会館建設資金協力者当支部関係
の名簿を掲げましたので御参照下さい。

三多摩ブロック関係報告事項

(一) 三多摩地区ブロック運営委員の全体会議が去る十
一月二十六日開催され当支部よりは、山村・関谷・
結城・吉野各理事、栗山監事の諸氏が出席した。

席上ブロック運営委員長に日野支部の二宮氏、副委
員長に、小金井支部の星野氏と、当支部の山村氏が
決定。

(二) 十二月三日調布深大寺水神苑に於て忘年会兼プロ
ック会開催、各支部の本部役員の調整があり、当支

部は吉野氏が経理副部長に決定す。

(四)十二月十七日六時より立川商工会議所に於て、副部長会議開催十四名出席。会費は五〇〇円、当支部では吉野氏及支部長兩名出席。

(五)三多摩地区ブロック新年会一月二十三日予定、担当北多摩支部のため場所は西武線花小金井西武亭。〃〃〃支部審議事項〃〃〃

(一)当支部の新年会は、一月十六・十七日の両日に、初の試みとして一泊旅行を計画中、場所は業協会指定の箱根湯本ホテルにて、五時現地集合、会費は三〇〇〇円です。店主・従業員・家族多数の参加を望みます。

(二)新規入会申込者二名(稲城地区)承認の件

① 有福永不動産 代表者 市川良造氏
主任者 市川好克氏

宛(一)一四二〇一 TEL 七七一四三九三番

所在地 稲城町東長沼二〇一〇番地

◎ むさし不動産 代表者 大岳二郎氏

主任者 渡部泰広氏

宛(一)一五一五七 TEL 七七一六六六〇番
所在地 稲城町東長沼四九七番地

尚同地区日章不動産の事務所が十二月一日より左記に移転しました。

稲城町坂浜二四一〇番地

TEL 七七一五九七八番

(二)会費値上げの件に關しましては別掲経理部だよりの通り持ち越されました。

〃〃〃其の他〃〃〃

(一)業協会四十五年度総会開催日五月二十日文京公会堂。

(二)全宅聯四十五年度総会開催二月二十日渋谷公会堂

以上の予定です。

人生の目的について考える人に!!

☆人生の目的は行為にして思想にあらず。

カーライル

☆生きることが、もちろん人生の最高の目標なのだ。

グリルパルツァー

☆ひととはたんにパンで生きているのではない。ひとにはさまざまな衝撃が必要である。

ジャン・ブレヴェ

☆生きろ。それは自分の運命を発見することである。

アルマンサラクルー

☆ひととは多くを願うが、かれに必要なものはごくわずかなのである。人生は短く、人間の運命にはかぎりがあるから。

ゲーテ

☆生れてしまったということは確かにわれわれの結末なのだ。死ぬということは問題外である。生きることがわれわれの悦びであり法則なのだ。

サローヤン

世界名言集

生きる苦しみをのりこえようとする人に!!

☆ただしき者は、なやみ多し。 「旧約聖書」

☆苦痛が人生である。 シラー

☆苦痛はみじかく、喜びは永遠である。 シラー

☆心の苦痛は肉体の苦痛よりもつと悪い。 サイラス

☆苦しむには死ぬことよりもつと勇氣がいる。 ナポレオン

☆われわれは他人の苦痛のなかで生まれ、われわれ

じしんの苦痛のなかで死んでゆく。

フランシス・トンブソン

☆来年も又睡けようとする人ならば!!

次頁から又気分新たに此号を読むでしょう。

御 案 内

栗山商事不動産部 栗 山 新之助

めまぐるしい歳末を迎えて何かと心忙しい事と存じます。

さて私共栗山商事不動産部も昭和四十四年五月を以つて創業満三十周年を迎えました。

この間何一つの事故も無く業務を営んでまいりました事は皆様方の永年の御指導御支援の賜と心から感謝申上げて居ります。

就きましては左記により創業三十周年記念祝賀会を開催致したく、御多忙中恐縮とは存じますが、当日は府中支部会員全員の皆々様御臨席の栄賜度右御案内申し上げます。

~~~~~記~~~~~

日時 昭和四十五年一月十九日午後一時〜四時迄  
場所 神奈川県津久井郡津久井湖レジャーセンター

二階大広間

尚当日は府中市大國魂神社駐車場より津久井湖レジャーセンター迄無料バスが午前十一時に発車致します。何卒御利用程御願申し上げます。

二俣、一月早々各位様に御案内を申上げる予定で居りますが、何分にも正月の事とて郵便のこん雑が予想されますので万一御案内状未着の場合が御座いましたら悪しからず御了承の上御出席賜様切に御願ひ申し上げます。  
| 以上 |

昭和四十四年十二月吉日



不動産会館建設資金協力者名簿

昭和44年12月10日現在 順不敬称略

| 商号         | 代表者名    | 商号        | 代表者名   |
|------------|---------|-----------|--------|
| 旭商事        | 福士 勤    | 豊商事       | 中村 与一郎 |
| そめの不動産     | 染野 絹枝   | 朝日電話不動産部  | 永藤 義   |
| 村野不動産      | 村野 武雄   | 玉川不動産     | 池下文 一  |
| 府中開発株式会社   | 吉野 玄之太郎 | 朝倉商事      | 朝倉 静男  |
| 森藤不動産商事    | 森藤 網治   | 三ッ木産業(株)  | 三ッ木 次平 |
| ダイワ不動産     | 山村 馬太郎  | 高倉不動産     | 野口 武   |
| 〃          | 〃       | (株)成吉不動産  | 成沢 辰雄  |
| 大谷商事       | 大谷 信雄   | 日幸土地      | 黒田 安幸  |
| 紀乃国屋商事(株)  | 加藤 友三郎  | 八広不動産     | 平井 進二郎 |
| 栗山商事不動産部   | 栗山 新之助  | 山岸不動産     | 山岸 正治  |
| 三友商事不動産    | 高野 隆子   | 東菱産業(株)   | 北川 勉   |
| (株)三多摩不動産  | 園田 隆志   | 新和不動産     | 市村 正美  |
| (有)三信工業    | 足立 正真   | (有)末広土地   | 吉田 光宏  |
| (有)成立不動産   | 加藤 繁子   | 辰巳不動産     | 角田 清   |
| (株)大邦不動産   | 出口 吉美   | 大丸不動産     | 石黒 善弥  |
| (有)多摩信用不動産 | 磯崎 宗太郎  | 東新不動産     | 清水 彦作  |
| たま土地       | 加藤 武    | 南進開発興業(株) | 芦川 正吉  |
| 中屋商事不動産    | 望月 薫    | 光不動産      | 栗原 常夫  |
| 日広商事(株)    | 添木 濱    | 平和不動産     | 関谷 鉄之助 |
| ほていや不動産    | 小川 一雄   | 丸井地建物不動産  | 渡辺 清   |
| (株)丸全      | 石川 秀一   | (有)マルイ不動産 | 降旗 高広  |
| 守屋商会       | 榎峠 優    | 矢野口不動産    | 五島 徹夫  |
| 和広不動産      | 井黒 幸之助  | 日章不動産     | 平間 竹次郎 |
| (株)あびすや不動産 | 結城 等    | (有)福永不動産  | 市川 良造  |
| 渡辺商会       | 渡辺 喜一郎  | むさし不動産    | 大島 二郎  |
|            |         |           | 計 50 口 |

皆様の御協力有難う御座居ます。まだ一〇〇名になりませんので一層の御協力をお願い致します。支部長

## 各部会だより

経理部会御報告の件 府中支部―吉野玄之太郎

日 時―昭和四十四年十一月十七日(月) 午後四時

場 所―本部会議室

出席者―本部経理部員及び企画調査部正副部長

議題内容―本部の収支予算については経理部会としては不健全なる予算として当初より改正しなくてはならないと考えられておりましたが、最近に至つて本部の財政は各種事業の遂行に関連して大変に苦しい状況においこまれてきており、このままに放置すると次年度における本部経理内容はますます不健全なるものになることが予想されます。故に本業協会会長は予算編成方針に関する諮問を当経理部会に対して依頼してまいりましたが、これと時を同じくして企画調査部会よりも同様の改正案が提議されてきましたので本会合を開催し、討議に附することになった次第であります。

結論―現在の本部納入金三三〇円を五〇〇円に改正する。又本件の他企画調査部会としては、さらに検討した案を作成し、再度経理部合同会合を開催して会長に答申することとするが、その時期は業協会の運営に支障のない早い時期に実現するよう努力することを確認した。以上御報告いたします。

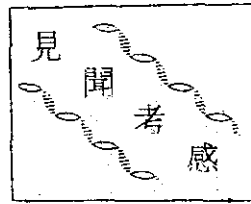
追記―従来の本部経理部員(各ブロック代表)は、代議員会の決議を経て、本部経理部副部長として就任する予定であります。

### 教育部

先に御知らせいたしました不動産管理士講習会が去る十一月二十八日に家の光会館に於いて行なわれ「不動産に関する税」についての講義が二時間半にわたり述べられたが、支部よりの講習参加者に御礼を申し上げると共に次回も更に多くの皆様の参加を希望します。尚次回は一月の予定。

(関谷教育部長)





内ゲバ？或いはセクト争い、六十九年度十大ニュースのトップと目される一連の学園紛争も一歩中に入れば主導権争いが大変であるらしい。尤もこんな事は各企業や諸組合の中

にも見られることでありさしてめずらしいことではない。当支部に於いてもこの例にもれず一部役員に対する個人的な感情のもつれから分裂騒ぎが起きたのは未だ記憶に新たらしい。

しかしそも組織というものは決して一人二人の力で動くものではなく又多年積重ねて来たものが小人数の力で改革出来る程甘いものでもない。まして全社同一目的のために動く企業組織でなく、互いに利害得失を持つ同業者の集合体である我々の支部或いは本部組織では尙更であろう。支部運営方針に不備不満があるなら互いに充分話し合つて少しづつ改革して行けばよい。それには選ばれた役員、部員のみならず、夫々自覚を持ち率先運営活動に協力すべきではなかるうか？小生も共済事業特別委員だけとその後どうなつているのかなしかし選び放しもよくないね！！

## 編集後記

◎ただでもあわただしい年の瀬に、総選挙を二十七日に控え、心せわしい師走の今日本年最後の同舟を御届け致します。

◎来年はいよいよ一九七〇年代の幕明けの年である過ぎ去つた十年に想いをはせる間もなく、テンポの早くなつた次の十年が来ると思われる。

◎毎度のことながらボーナス時期が来るとサラリーマンがうらやましい。

◎しかし我々少くとも一國一城の主であるならば、みみつちいサラリーマン生活では計り知れない夢の持てるのが強みだ。

◎助監督↓医者↓不動産業者？我国で有馬稲子、外国でジーナロブリジダと最近我々業者は女優の結婚相手に狙われる様である。小生もこちらで佐久間良子か、ブリジンドバルドと結ばれる初夢を期待して本年最後の後記としよう。良い新年を迎えることを報道部一同心から御祈りいたします。