

通 信	組 合
同 舟	
4	16
8 月 号	
府中稻城不動産 取引業組合	編輯兼発行人 高野豊次

定例八月理事会開催

一 時 八月八日午後五時

二 ところ ダイワ不動産

出席者 山村、結城、内山、加藤、榎峠、高野、長島、田中、辻、小林各
理事 他に連合会部会より

加藤企画部長
平井青年部長
角田報道部長

要領次の通り

A 報告事項

(1) 三多摩連合会正副会長、常任理事、

監事、及び各部長会議の件

山村理事長より詳細報告あり。各員これを了承。

(2) 三多摩連合会副会長会議の件

山村理事長より詳細報告あり、各員これを了承

(3) 連合会青年部会議の件

平井部長より会議の様相詳細報告

(一) 立川氏病氣見舞の件

稲城町立川不動産代表立川里吉氏は今般発病につき組合より見舞を贈呈したる旨理事長より報告あり。

B 協議事項

(1) 連合会秋季旅行に関する件

連合会主催の秋季旅行を左記の通り実施するに当り組合として参加するや否やを各員に諮したるところ異議なく参加に賛成した。

旅行先 熱海八丁園ホテル

期 日 九月八日

旅 費 宿泊費 二五〇〇円各自負担

その他車馬賃は組合負担とする。

催 物 青年部水泳競技
申込み 希望者は八月十八日まで
に会費を添え各担当理事に申込む

(2) 登記事務委嘱に関する件

登記事務の手数料は人に依り高低あり、又時間的にも大差があるので此の際特定司法書士を指定し組合員の登記事務を委嘱しては如何と田中理事より協議あり。これに対し各員は趣旨には大賛成なるも委嘱方法を検討の上実施に移すことにした。

◎業法改正

今議会上に於て業法は改正され昭和四十年四月一日より実施されることとなつた。これについてはいづれ三多摩連合会の説明会がある筈なのでこゝでは改正の要点のみを概記することとする。

一 登録制が免許制となつた。

二 取引員の試験を取引主任者資格試験と改称することとなつた。

三 同上受験資格が制定された。即ち高校卒業又は二年以上の実務経験者となる。

四 営業保証金三十万円の限廃止即ち一率に主たる事務所十万円その他の事務所五万円となる。

五 其他細部に亘る改正事項はこれを省略する。

尚これには実施上の経過規定があるがそれは実施直前に掲出する方が良いと思ひ、これ又省略することとした。

人と店

有限会社末広土地は稲城町にあり、代表取締役は吉田末吉君である。同君は秋田県男鹿の産、昭和五年生れというから本年三十四才である。上京して新宿工學院を卒業したので真のエンジニアであるが、根が商売好きの爲いつしかこの業界に足をふみ入れた。

当初は都内蒲田に於て営業しておつたが、後稲城に進出、今日の財をなした。第一回の宅建取引主任者の試験に合格、それ以前にも営業をしておつたので業務に対する経験は十分、特に事務の迅速処理と薄利多売をモットーとし、更にすべてをカラス張りにするところ、特に彼独特の行き方がある。尤も氏は不動産業の収入に対する浮動性に鑑み、夙に美容室を併設、これを夫人に一任し収入の確立を図りつゝあるが、夫人も又宅建取引主任者の合格者である上に運転免許も所持してあるので、更に美容師の資格を持つに至つてはその構へは將に二段、三段の論法と云うを得べく、いやはや羨望の至りである。

一方京王線南平に支店があるが、店員はすべて一族郎党より採用の爲万事が好都合である。家族は夫人のほか一男一女、もつて自重自愛を望む。

連載

白川郷 (二)

T 生

屋島にせよ俱利伽羅にせよ平家一門が戦に破れて逃れたという地は四国、九州は勿論各地に散在するが、都下西多摩の檜原にもそれと同様のものがある。そして大体平家の落人でその末孫という者はいづれも平家らしき容貌をそなへ、如何にも貴公子然とした風格がうかがわれる。

ここ白川郷の大家族もその例にもれず、どう見たところで平家の末孫だと思われ節々が誠に多い。即ちその言葉使いといい、色の白さといい、五体のつくり特に顔形に至つては何ともいえぬよさがある。野良着に姉様かぶりをしたあたり一目惚れせぬのが男の罪愆かも知れないし、男だつて絵に見る武士の様な美男が多い。而もそうした美男美女が戸毎にみうけられては仮に本人の意志がどうであろうと、世間はこれを放つて置くわけはなくそこに色々と複雑な関係の生れくるのが又当然でもある。唯ここで注目すべき大家族内部での性関係は強い戒律があり、従つて一つ屋根での血族同志の関係は絶対に皆無とするも過言でない。又そうしたことの出来ぬ様寝室もおのずと別々で男寝室と女寝室の間には必ず家長夫婦の寝室があり、構造的にもどうにもならぬ仕掛となつてゐる。唯外部とその交際接触は全く自由で公然の秘密とされ、従つて年頃の娘は外来者を歓迎し、年頃の男はどしどし外へ出かける。そして娘は夜な夜なしのび寄る外来者と結び、年頃の男は近隣の他家を訪ねて懇となるのが普通である。ところで茲で面白いことは、娘が外来者の子を産んだとしても家長は毛頭これをとがめず、然も幾人私生児を産んだ所でそれはすべて家長の責任に於て養育せねばならぬことになつてゐる。尤も外来者は一旦子供が出来たとすると後難をおそれて自然と訪れがうとくなり、勢い女は又新しい外来者を求める様になるので、子供の父親はその都度遠つてくるのが当然である。

一方年頃の男は他家の娘に子供をつくつたとしても、これを自分の主家に入れることは堅く禁じられておるので他家の人々がこれを養育することになる。

要するに大家族が多ければ多いだけ子供の出生が頻繁となり、大家族はますます膨脹繁栄する結果となる。それにしてもこうしたつれない恋だとは知り乍ら、それ以上のことが自ら求め様として求められないところに秘めたる淋しさと悲しさがある。そして週に一度の公休日には營々として現金収入を得ることにこれ努め、その得た現金によつて男は他家につくつた子供に、女は自らが産んだ子供に着物の一枚でも作つてやるのがせめても子に対する親心かもしれない。

かくして彼等はうたかたにもにた短い快樂に浸りつゝ、日一日と若さを失つてゆく洵にあわれな生涯でもある。

筆者はこの地に三年という歳月を過し乍ら、そうした握膳に一度もあやかることなく彼等を慰め得られなかつたことは今以て返すがえすも残念である。

以下次号へ

環流

通信紙の文責を心配する向があるやに聞き及ぶので編輯者として一言したい。それは組合にも理事者にも何等の相談がないものを掲出してどうして組合や理事者に責任があるのか？それは当然編輯者であり発行人である筆者に文責があるのは当然である。

それにしても人をよく書くということがけしからんと云うらしいが右を左と書き或は黒を白と書いたのなら筆者として責任は十分あるとしても白を白と書いて何処に悪いところがある。筆者はむしろこれを以て本人を激励し他面反省の資料を与えることが出来るものとふかく確信する次第である。唯世の中の人には人をほめると言うことが自分がかげされる様に錯誤し又何か負けた様を気になつて色々の宣伝をする者があるがこれは考え直すべきことである。

昔高杉晋作は

祖神開闢二千年

億万の生靈散つて煙となる

愚者英雄ともに白骨

まことに浮世は値三銭

と虚無の思想をうたつたが吾々もすべからくこの雄大な而も達観の思想を少しでもならいたいものと思う。人をほめることがやがては自分がほめられる番がくることを忘れることなくそうムキになつてとやかく言うべきでない。

組合員新規加入

多摩信不動産は今次組合員として新規加入した。

営業所 宮西町一丁目 えびすや不動産隣

編輯後記

都大路は水がない一天張りだが府中稲城はその心配もなく、同慶に堪えない。それにしても今年の暑気は又特別な様な気がする。切に各位の御自愛を祈る。

土用半ばに秋風が吹くというからもうしばらくの辛棒だ又中秋の月を眺める日のくることを楽しみに待つこととしよう。

本紙もこれでようやく四号を発行することとなつたがなんだか一人相撲の様で頼りなく思つて居る。各位の御投稿を待つ次第。

昭和三十九年八月九日第四号編輯を終りて